

АННОТАЦИЯ
Рабочей программы учебной дисциплины
«Конституционное право»

направление 38.03.04.- Государственное и муниципальное управление
профиль- Общий профиль: Государственное и муниципальное управление

Целью дисциплины является теоретическое освоение обучающимися предмета, методов, принципов, основных правовых институтов земельного права России, необходимых для понимания организационно-правового, управленческого и экономического механизмов в области регулирования земельных отношений на государственном, региональном и муниципальном уровне, а также формирование общекультурных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций, необходимых для осуществления организационно-регулирующей деятельности по правильному применению норм земельного законодательства РФ

Для достижения цели ставятся задачи:

- сформировать устойчивое представление об особенностях, связанных с законодательным регулированием отношений по использованию и охране земель в Российской Федерации, освещением особенностей правовых режимов отдельных категорий земель.
- получить необходимые знания о правовых механизмах приобретения прав на земельные участки, защиту прав на землю и правовое регулирование охраны земли.
- изучить правовые нормы, регулирующие с учетом государственной политики отношения гражданина с обществом, государством.
- сформировать умения самостоятельно приобретать, усваивать и применять практическую информацию, анализировать содержание нормативных правовых актов и применять при решении возникших коллизий.
- сформировать умения свободно ориентироваться в правовой системе России.

В результате изучения дисциплины студенты должны

знать:

- представление о месте и роли земельного права в системе российского права;
- научное представление о государственно-правовых явлениях, об основных закономерностях использования земель различных категорий;
- положения Конституции о собственности на землю; Земельный кодекс РФ;
- основы правового статуса субъектов земельного права;
- сущность и содержание земельно-правовых институтов;
- понятие и основные черты охраны земель;
- основные черты платности использования земель;
- виды земельных правонарушений и ответственность за нарушение земельного законодательства;
- способы приобретения и прекращения права собственности и иных вещных прав на земельные участки;
- особенности правового режима отдельных категорий земель;
- базовые определения в рамках данной дисциплины;

уметь:

- применять правовые нормы в процессе исполнения должностных обязанностей, строго соблюдать действующее законодательство, права и законные интересы государства, организаций и граждан;
- правильно толковать нормативные правовые акты, а также правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- оперировать основными категориями, относящимися к земельному праву;

- ориентироваться в специальной юридической литературе;
- четко представлять сущность, характер и взаимодействие правовых явлений;
- применять правовые нормы в сфере профессиональной деятельности специалиста;
- приобрести научное представление о сущности и месте земельного права в системе права РФ, проблемах его науки и развития как самостоятельной отрасли;
- приобрести навыки применения правовых норм в сфере профессиональной деятельности специалиста.

владеть:

- навыками выполнения эколого-правовых действий, связанных с соблюдением правил и норм при взаимодействии с окружающей средой;
- навыками работы с нормативными правовыми актами;
- юридической терминологией.

Содержание. Земельное право, как отрасль права. Источники земельного права. Земельные правоотношения: понятие и классификация. Право собственности и иные права на земельные участки. Правовые формы использования земель (виды прав на землю). Управление в области использования и охраны земель. Землеустройство и государственный земельный кадастр. Правовые основы платы за землю и оценки земли. Земельный контроль. Юридическая ответственность за земельные правонарушения. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения. Правовой режим земель особо охраняемых территорий.

Место дисциплины в учебном плане: дисциплина входит в вариативную часть Б1.В.13.

Требования к предварительной подготовке студентов. Для успешного усвоения дисциплины студент должен иметь базовый уровень знаний по следующим дисциплинам: Основы право; Административное право; Конституционное право.

Трудоемкость дисциплины: 3 зачетные единицы.

Форма промежуточной аттестации - зачет.

Требования к результатам освоения. Дисциплина участвует в формировании компетенций ОК - 4; ПК – 20.